

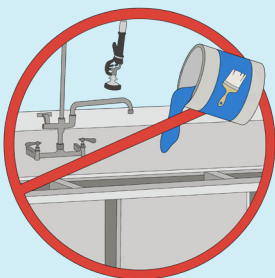
¿POR QUÉ SON IMPORTANTES LAS PRÁCTICAS RECOMENDADAS DE GESTIÓN (BMP)?

Las prácticas recomendadas de gestión (Best Management Practices, BMP) son procedimientos obligatorios, establecidos por normativas, que ayudan a reducir al mínimo los contaminantes que se descargan al sistema de alcantarillado o al medioambiente. Las BMP son necesarias tanto en instalaciones industriales como comerciales que puedan generar aguas residuales con niveles más altos de contaminantes que los que se encuentran normalmente en aguas residuales residenciales.

REQUISITOS

CUMPLIMIENTO DE LOS CÓDIGOS LOCALES

- ◇ Todas las operaciones de pintura comercial que envían aguas residuales al sistema de alcantarillado deben asegurarse de que esas descargas cumplan con todos los códigos y requisitos locales.



CONTÁCTENOS



City of Spokane
(509) 625-4600
my.spokanecity.org/pretreatment



Spokane County
(509) 477-3604
spokanecounty.org/ipp



City of Airway Heights
(509) 939-7038
cawh.org/pretreatment

RECURSOS ADICIONALES

MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS:

Department of Ecology
(509) 329-3400
www.ecy.wa.gov

Spokane Regional Health District
(509) 324-1560 ext. 3
www.srhd.org

En caso de derrames peligrosos o alguna
otra emergencia, llame al 911.

16 de julio de 2025

OPERACIONES DE PINTURA COMERCIAL

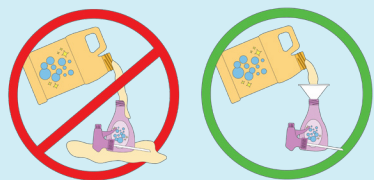


PRÁCTICAS RECOMENDADAS DE GESTIÓN (BMP) PARA LA PINTURA COMERCIAL

BMP PARA PINTURA COMERCIAL

PINTURAS DE LÁTEX (A BASE DE AGUA)

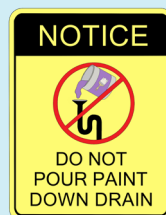
- ◇ La pintura que sobre al terminar de pintar debe verse nuevamente en su envase original y guardarse para uso posterior.
- ◇ **La pintura sobrante no puede descargarse en el sistema de alcantarillado sanitario.**
- ◇ Retire la mayor cantidad posible de pintura de las brochas y otras herramientas antes de lavarlas.
- ◇ Únicamente en el caso de las pinturas de látex o a base de agua, se debe recolectar el agua usada para lavar brochas y otras herramientas y descargarla en el sistema de alcantarillado.
- ◇ Recicle, devuelva al proveedor o done cualquier pintura de látex o a base de agua que no necesite. Las latas vacías o con pintura seca pueden desecharse en la basura común.
- ◇ El agua usada para lavar brochas y herramientas de pintura puede mezclarse con un absorbente para reducir las aguas residuales y desecharse en la basura común de sólidos.



BMP PARA PINTURA COMERCIAL

PINTURAS A BASE DE ACEITE

- ◇ Vierta la pintura que haya sobrado en su envase original y guárdela para uso posterior.
- ◇ Las brochas y rodillos usados deben rasparse o escurrirse para quitar el exceso de pintura antes de lavarlos.
- ◇ Normalmente, se usan diluyentes de pintura para limpiar herramientas de pintura a base de aceite.
- ◇ **El diluyente de pintura es un residuo peligroso y no puede descargarse en el alcantarillado sanitario.**
- ◇ Los residuos de pinturas a base de aceite, como diluyentes y aguas de lavado, no pueden descargarse en el alcantarillado sanitario.
- ◇ Nunca vierta soluciones de limpieza de pistolas de pintura en el alcantarillado ni en los drenajes pluviales.
- ◇ Las virutas de pintura y el polvo producidos por el decapado o lijado de pinturas a base de aceite deben barrerse y recolectarse como residuos sólidos para eliminarlos en la basura común.



PINTURAS CON RESIDUOS PELIGROSOS

- ◇ Las pinturas clasificadas como residuos peligrosos no pueden descargarse en el sistema de alcantarillado sanitario.
- ◇ El lavado de brochas o superficies con pinturas que contengan solventes no puede verse al alcantarillado.

PRÁCTICAS RECOMENDADAS DE GESTIÓN

- ◇ Trapee con la menor cantidad de agua posible y trate el agua del trapeador como si fuera el agua del balde de lijado.
- ◇ Al recibir vehículos dañados, inspeccione si tienen fugas. Utilice bandejas colectoras de goteo si es necesario.
- ◇ Aspire el polvo antes de lavar.
- ◇ Realice todas las tareas de pintura en interiores, preferiblemente en un cubículo para pintar.
- ◇ Use grifos, bombas o embudos al verter disolventes, pinturas y limpiadores.
- ◇ Visite el sitio web de nuestro socio www.envirocertified.com para obtener más pautas sobre las prácticas recomendadas de gestión y consejos para prevenir la contaminación.

